

# LES ATELIERS DE POISSY

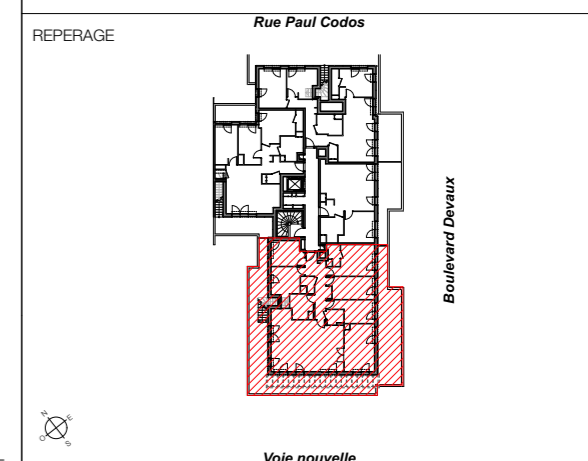
Ilot CODOS - 78300 POISSY



Lot n° A604

**6 pièces**      **6ème étage**

| SURFACE HABITABLE EN M <sup>2</sup> |                            |
|-------------------------------------|----------------------------|
| ENTREE                              | 11,3                       |
| SEJOUR                              | 47,5                       |
| CUISINE                             | 17,2                       |
| SDB                                 | 6,5                        |
| SDE                                 | 2,9                        |
| SDE                                 | 2,9                        |
| WC                                  | 2,0                        |
| CHAMBRE 1                           | 14,6                       |
| CHAMBRE 2                           | 12,4                       |
| CHAMBRE 3                           | 10,6                       |
| CHAMBRE 4                           | 9,9                        |
| CHAMBRE 5                           | 11,5                       |
| <b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>      | <b>149,3 m<sup>2</sup></b> |
| JARDIN PRIVATIF                     | 11,0                       |
| TERRASSE 1                          | 86,2                       |
| TERRASSE 2                          | 20,8                       |
| <b>TOTAL SURFACES EXTÉRIEURES</b>   | <b>118,0 m<sup>2</sup></b> |



LEGENDE

- F : FENETRE
- PF : PORTE FENETRE
- VR : VOLET ROULANT
- PL : PLACARD
- TE : TABLEAU ELECTRIQUE
- JS : JOUR DE SOUFFRANCE
- LL : EMPLACEMENT LAVE-LINGE
- LV : EMPLACEMENT LAVE-VAISSELLE
- REF : EMPLACEMENT REFRIGERATEUR
- CUI : EMPLACEMENT FOUR-CUISSON

NOTA

- En fonction des nécessités techniques de la réalisation et/ou de la réglementation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan
- Les surfaces et les côtes indiquées (dimensionnelles ou altimétriques) sont soumises aux tolérances réglementaires
- Les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions
- Les canalisations, retombées, regards ne sont pas figurés
- Les plantations figurant sur le plan de situation du lot sont indicatives et pourront faire l'objet de modifications, aussi bien en nombre qu'en type
- Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans
- La surface habitable comprend les placards
- Les emplacements machines sont en pointillé mais les appareils ne sont pas fournis
- La literie indiquée dans la chambre est à titre indicatif de la norme handicapé. La literie est non fournie
- Le rectangle dans l'entrée et la salle de bain, les côtes dans la chambre H, et les ronds sont représentés à titre indicatif pour respect de la norme handicapé

|                     |      |                   |                |         |            |        |
|---------------------|------|-------------------|----------------|---------|------------|--------|
| NOM DU RESERVATAIRE | DATE | VISA RESERVATAIRE | VISA RESERVANT | ÉCHELLE | DATE       | INDICE |
|                     |      |                   |                | 1:60    | 17/05/2023 | C      |

